



DOM POMOCY SPOŁECZNEJ IM. JANA PAWŁA II
95-015 GŁOWNO
UL. KARASICKA 51
tel. (042) 716-43-77, 716-30-01
tel./fax (042) 719-41-65
www.dps.glowno.pl mail: dps@dps.glowno.pl

Dotyczy postępowania na: “ **Termomodernizacja – wymiana źródła ciepła na paliwo stałe w formule zaprojektuj i wybuduj w Domu Pomocy Społecznej**”

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

Zamawiający – Domu Pomocy Społecznej w Głownie zgodnie z art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 907, 984, 1047, 1473, z 2014r. poz. 423, 768, 811,915,1146,1232) publikuje treść zapytań Wykonawców wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego:

Pytania Wykonawców:

1. W związku z chęcią zachowania przez Zamawiającego, aby nowe źródło ciepła było użytkowane bezobsługowo i w jak najwyższej sprawności proszę o wskazanie czy zaproponowany kocioł na pellet posiadał:
 - automatyczny system odpopielania do dwóch niezależnych zasobników na popiół o pojemności min. 80l/każdy
 - automatyczny system czyszczenia wymiennika
 - sondę Lambda
 - wężownicę bezpieczeństwa
2. Ponieważ na rynku dostępne są różne rodzaje pelletu wskazanym byłoby, aby kocioł wyposażony był w ruszt schodkowy (ruchomy) dla zapewnienia stałej i wydajnej pracy. Zastosowanie kotła z palnikiem na pellet powodować będzie problemy eksploatacyjne i obsługowe stąd sugestia o zastosowanie kotła z ruchomym rusztem schodkowym, który to sprawdził się w wielu podobnych obiektach.
3. Podczas wizji lokalnej Zamawiający zasugerował, że aktualny zasobnik cwu jest niewystarczający. Proszę odpowiedzieć czy należy w wycenie uwzględnić nowy/większy zasobnik cwu?
4. Jak Zamawiający chce zabezpieczyć obiekt w dostawy ciepła podczas realizacji zadania?
5. Jaka jest moc zasilania elektrycznego dzisiejszej kotłowni? Jaka jest możliwość zwiększenia zapotrzebowania mocy ze względu na rozbudowany układ nowej kotłowni?
6. Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy posiadaną dokumentację kotłowni oraz mapę do celów projektowych?
7. Zarówno pompy ciepła jak i kocioł na pellet dla zachowania wysokiej sprawności powinny

współpracować z zasobnikiem buforowym. Zamawiający w PFU nie przewidział takiej potrzeby. Sugerujemy aby Wykonawca uwzględnił w swojej wycenie bufor o pojemności min. 1500 litrów.

8. Czy zaproponowany kocioł ma mieć moc minimum 210 KW? Takie jakie jest szczytowe zapotrzebowanie obiektu?

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Ad. 1 Oczekiwania Zamawiającego w tym zakresie zostały określone w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) stanowiącym integralną część SIWZ. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne do określonych w PFU lub lepsze.

Ad. 2 odpowiedź jak na pytanie nr 1

Oczekiwania Zamawiającego w tym zakresie zostały określone w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) stanowiącym integralną część SIWZ. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne do określonych w PFU lub lepsze.

Ad. 3 Należy uwzględnić zasobnik/podgrzewacz. Jego dobór i obliczenia leżą po stronie projektanta wykonawcy.

Ad. 4 Prace muszą być prowadzone na czynnym obiekcie, bez przerw w dostawie energii cieplnej.

Ad. 5 Określenie mocy i zapotrzebowanie ilości energii elektrycznej leży po stronie projektanta wykonawcy.

Ad. 6 Zamawiający udostępni istniejącą dokumentację. Zamawiający nie posiada mapy do celów projektowych.

Ad. 7 Wykonawca odpowiada za dobór, projekt i prawidłową pracę kotłowni. Jeśli jest taka konieczność to należy zastosować zbiornik buforowy ale o jego pojemności zdecyduje projektant wykonawcy.

Ad. 8 Zgodnie z zapisami PFU